



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 97 Del 29-11-16

Oggetto: Variazione tragitto strada vicinale "da Casetta a L'Arena" e disposizioni in merito all'uso - Modifica precedente delibera n. 69 del 28.7.2011

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 17:00, nella sede comunale, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima convocazione in seduta Pubblica

PRESIEDE il sig. GASPARRINI MARCO in qualità di Presidente

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

IZZO ROBERTO	P	ONTANETTI RINALDO	P
TAI CARLOTTA	P	ROSA GIUSEPPE	P
CHICCHI CLAUDIO	A	BEDESCHI CARLO	A
GASPARRINI MARCO	P	BAGNUOLO FRANCESCO	A
BONANNI TERESA	P	BERARDICURTI CRISTINA	A
DEGL'INNOCENTI SIMONA	A	CONCA GABRIELE	A
GANASSI MATTEO	P		

I **PRESENTI** sono n. 7 e gli **ASSENTI** n. 6.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

BACCIOTTI LAURA	P
BOLOGNESI SIMONE	A
GAMBERI ANGELO	P

PARTECIPA il VICE Segretario, Dr.ssa PINTOZZI OLIMPIA, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Illustra l'assessore Gamberi Angelo.

Interviene il consigliere Rosa: La proposta è stata valutata dalla II Commissione, si è preso atto che la strada viene spostata e si rappresenta in modo corretto lo stato di fatto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

Il Comune di Vicchio è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- a) nuovo Piano Strutturale-PS adottato con Del 61 del n26-05-2016 ai sensi LR 65/2014;
- b) nuovo Piano Operativo-PO adottato con Del 62 del 26-05-2016 ai sensi LR 65/2014;

ovvero si trova in regime di salvaguardia rispetto ai precedenti strumenti di governo del territorio:

Piano Strutturale-PS approvato con Del 40 del 29.04.2005 ai sensi LR 172005;

Regolamento Urbanistico-RU approvato con Del n 45 del 06-04-2007 ai sensi LR 1/2005;

Per quanto riguarda la classificazione delle strade Comunali e Vicinali insistenti nel territorio Comunale il riferimento è disposto con Delibera Consiglio Comunale n 69 del 28-07-2011;

APPURATO:

quanto riportato nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, arch. Riccardo Sforzi (Dirigente del Servizio Urbanistica-Edilizia-Ambiente) in data 18.11.2016, ovvero la non corrispondenza del tracciato planimetrico stradale della strada vicinale individuata al n. 189 della suddetta Delibera n. 69/2011 (strada vicinale da Casetta a l'Arena) rispetto allo stato di fatto;

che quanto riportato in detta Relazione fa riferimento a quanto dichiarato dalla proprietà del contesto in esame ovvero dai signori: **Carducci Emiliano** e **Cipriani Laura** residenti a Vicchio, Pimaggiore nc 50, proprietari dell'Immobile sito in Vicchio via Pimaggiore 50, distinto catastalmente al Fg 107 par.37 sub.502 ed annesso terreno distinto alle part.e 264-265 e **Latona Samantha** residente a Vicchio, Pimaggiore 49 proprietaria dell'Immobile sito in Vicchio via Pimaggiore 49 distinto catastalmente al Fg 107 par.37 sub.505-506 e annesso terreno distinto alle part.e 266267;

CONSIDERATA:

la sostanziale correttezza di quanto riportato nella suddetta relazione del RUP con riferimento al tipo di frazionamento promosso dalla medesime proprietà, così come graficamente descritto nella bozza del particellare allegata;



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

al fine di un riordino della relativa rappresentazione planimetrica, affinché il Consiglio Comunale dia atto delle disposizioni dell'uso pubblico sulle particelle rappresentate nella planimetria in scala 1:500 allegata alla relazione del RUP, ovvero:

- togliere l'uso pubblico sulla part. 262 fg.107 "relitto stradale" (di colore verde nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente) e disporlo sulla part. 265 fg. 107 (di colore arancione nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente);
- togliere l'uso pubblico dalla part.263 del fg.107 "relitto stradale" (colore rosa nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente) e disporlo nella part. 267 (colore celeste nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente);

DATO ATTO che le proprietà si impegnano a perfezionare il frazionamento e l'atto notarile dopo la presente delibera di presa d'atto;

VISTO il parere reso dalla 2^a Commissione Consiliare riunitasi in data 23.11.2016;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile emesso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n.267/2000 ed allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CON la seguente votazione:

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in narrativa, che si intendono di seguito riportate:

- 1) DI APPROVARE la relazione del Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia, Ambiente, arch. Riccardo Sforzi in data 18-11-2016 che si allega al presente atto con la rettifica di quanto disposto dalla Delibera consiliare n. 69/2011 relativamente al tracciato planimetrico stradale della strada vicinale individuata al n. 189 (strada vicinale da Casetta a l'Arena) che risulta diverso rispetto allo stato di fatto;



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

- 2) DI PRENDERE ATTO relativamente alla disposizione dell'uso pubblico di quanto segue sulle particelle rappresentate nella planimetria in scala 1:500 allegata alla relazione del RUP, ovvero:
 - togliere l'uso pubblico sulla part. 262 fg.107 "relitto stradale" (di colore verde nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente) e disporlo sulla part. 265 fg. 107 (di colore arancione nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente);
 - togliere l'uso pubblico dalla part.263 del fg.107 "relitto stradale" (colore rosa nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente) e disporlo nella part. 267 (colore celeste nella planimetria in scala 1:500 allegata alla presente);
- 3) DI DARE ATTO che le proprietà si impegnano a perfezionare il frazionamento e l'atto notarile dopo la presente delibera di presa d'atto;
- 4) DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge, dando atto che è stata effettuata separata votazione con il seguente esito:



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
GASPARRINI MARCO

Il VICE Segretario
Dr. PINTOZZI OLIMPIA



COMUNE
di
VICCHIO

Via Garibaldi, 1
50039 VICCHIO (FI)
C.F. 83002370480
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 97 Del 29-11-16

Oggetto: Variazione tragitto strada vicinale "da Casetta a L'Arena" e disposizioni in merito all'uso - Modifica precedente delibera n. 69 del 28.7.2011

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio URBANISTICA-EDILIZIA-AMBIENTE ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SFORZI RICCARDO

Li, 18-11-16

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA
GRAMIGNI LUCIA

Li, 18-11-16
