



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero 61 Del 26-05-16

**Oggetto: ADOZIONE STRUMENTO DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014: PIANO STRUTTURALE - PS**

L'anno duemilasedici il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 17:00, nella sede comunale, convocato dal Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Straordinaria di Prima convocazione in seduta Pubblica

**PRESIEDE** il sig. GASPARRINI MARCO in qualità di Presidente

Per la trattazione del presente argomento risultano presenti i Consiglieri:

IZZO ROBERTO	P	ONTANETTI RINALDO	P
TAI CARLOTTA	P	ROSA GIUSEPPE	P
CHICCHI CLAUDIO	A	BEDESCHI CARLO	P
GASPARRINI MARCO	P	BAGNUOLO FRANCESCO	P
BONANNI TERESA	P	BERARDICURTI CRISTINA	P
DEGL'INNOCENTI SIMONA	A	CONCA GABRIELE	P
GANASSI MATTEO	P		

I **PRESENTI** sono n. 11 e gli **ASSENTI** n. 2.

Risultano inoltre presenti gli Assessori Esterni :

BACCIOTTI LAURA	P
BOLOGNESI SIMONE	A
GAMBERI ANGELO	P

**PARTECIPA** il Segretario, Dr.ssa MILANESCHI RITA, incaricato della redazione del verbale.



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

Introduce il Sindaco: "Si portano oggi il Piano Strutturale (30 pagg) e il Piano Operativo, fatti con la L. 65/14; siamo uno dei primi comuni della Toscana a farli con la nuova legge. Il Piano Strutturale è uno strumento molto flessibile. Ne legge la definizione. La definizione del perimetro urbano che abbiamo fatto ci consente di intervenire al suo interno in tempi rapidi, al suo esterno invece per ogni trasformazione dovremo interloquire con una apposita conferenza. Riconfermiamo le aree di espansione non decollate (su 50 previsti, 15 hanno fatto l'iter ma solo 5 si sono realizzati). Ringrazio la commissione per il lavoro svolto, i progettisti.

Le UTOE da 5 sono diventate 2. Lavoreremo sul recupero del patrimonio edilizio esistente, massima disponibilità per un confronto aperto con la cittadinanza. Abbiamo lavorato sulle ricuciture urbanistiche".

Parlano gli architetti Sforzi e Vezzosi. Sforzi spiega: "Abbiamo aggiornato il censimento del patrimonio edilizio. Abbiamo fatto una ricognizione del sistema idraulico e della sua regimazione. Riferisce della distinzione fra territorio urbanizzato e non urbanizzato e della conferenza di coopianificazione: abbiamo 16 interventi diretti convenzionati e 3 piani attuativi al limite del territorio urbanizzato".

Il Sindaco ricorda che si sta lavorando sul Piano Strutturale del Mugello lì il nostro contributo sarà forte. Il nostro piano operativo è fatto da 19 schede, anziché 100 come prima.

Arch. Vezzosi: "Il Piano Strutturale non è più il piano dei piani, è un approfondimento delle conoscenze specifiche del territorio, mancavano nel vecchio piano le valutazioni ambientali strategiche che ora ci sono. Abbiamo semplificato. Al posto del piano attuativo si usa molto il rapporto convenzionato. Le regole cambiano molto velocemente si è cercato di fare un piano che si presta ai cambiamenti senza necessità di tornare a rideliberare. Nel Piano Strutturale c'è la linea che distingue l'area urbanizzata dal territorio rurale, non edificabile se non attraverso conferenze di coopianificazione. Contiene tutele e salvaguardie. Il Piano Operativo definisce i campi delle regole per le trasformazioni edilizie del territorio. Cosa si può fare sul patrimonio edilizio esistente a tempo indeterminato. Rispetto a prima non solo ampliamenti funzionali. Ora si consentono ampliamento (secondo un numero fisso per tutti) e frazionamenti congiunti. Introdotte tutele nei beni architettonici. La crescita demografica prevista dal piano operativo è modesta, ne consegue la previsione di 68 nuovi alloggi nei 5 anni di validità del piano. Si punta sul recupero del patrimonio, la cura e la manutenzione".

Sindaco ringrazia anche l'assessore Gamberi.



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

Gamberi, Da un po' di dati di quello che è successo: a Vicchio in questi anno ad es. dal 2007 al 2016 costruiti 86 nuovi alloggi e il 20% sono ERP ecc.

Interviene Ontanetti che racconta l'evoluzione delle urbanizzazioni sul territorio negli anni.

Bedeschi: "Ho fatto parte delle commissioni, ho seguito il percorso, riconosco il grande lavoro fatto, tutto si è svolto in un clima di collaborazione. Ne ho parlato con i membri del mio gruppo. Alla base ci sono le scelte politiche della giunta, parlo soprattutto dello strutturale, con gli spazi già definiti, presentati a lavori fatti. Non posso però non dare fiducia, specie sul Piano Operativo. Vogliamo dare fiducia aspettiamo le osservazioni. Ci asteniamo sul Piano Operativo. Contrari sul Piano Strutturale. Le previsioni del Vezzosi penso siano ottimistiche. Ringrazio gli uffici per il lavoro svolto".

Arch.Sforzi: "C'è stato un lavoro di grande coesione fra tecnici e politici che ha aumentato la qualità del piano".

Esce Ontanetti. Presenti n. 10.

Rosa: "La Regione Toscana porterà modifiche alla L. 65, che potrebbero incidere ad as sulla conferenza massima soddisfazione per l'impegno e il lavoro svolto, per le scelte operate. Ottimo il lavoro fatto in commissione e fatto all'esterno. Si volta pagina, vedremo le osservazioni; certa riduzione del volume degli atti che è inversamente proporzionale alla qualità. Voto favorevole.

Rientra Ontanetti. Presenti n.11

Sindaco: "Apprezzo il discorso fatto dal Bedeschi, abbiamo lavorato insieme speriamo che lo strumento sia fruttifero per il territorio."

Rosa: "Per il Piano Strutturale del Mugello quello di Vicchio sarà un modello"

Entra Chicchi. Presenti n. 12

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO**

che il Comune di Vicchio è stato dotato dei seguenti Strumenti Urbanistici mirati al Governo del territorio per garantirne i necessari livelli di sostenibilità:



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

- il vigente Piano Strutturale-PS (primo PS), ovvero lo strumento che determina le strategie complessive che l'Amministrazione Comunale intende promuovere, è stato adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 14/02/04 e successivamente approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 29/04/05, pubblicata sul BURT n. 26 del 29/06/05; nello stesso Strumento di Pianificazione Urbanistica è presente il dossier "Valutazione degli Effetti Ambientali" (approvato con Conferenza dei Servizi svoltasi in Regione Toscana il 20.01.2004) che per tutti gli ambiti del territorio comunale riportava gli effetti prevedibili derivati dalle proposte di trasformazione e le relative condizioni di trasformabilità;
- Il Piano Strutturale è stato pertanto approvato nei primi passaggi di quella filiera di tappe decennali che hanno caratterizzato il processo evolutivo delle Norme sul Governo del Territorio in Toscana, ovvero:
  - LR n. 5/1995 - LR n. 1/2005 – LR n. 65/2014;
- il Regolamento Urbanistico-RU (primo Regolamento Urbanistico) ovvero lo strumento che determina le specifiche scelte operative dell'Amministrazione Comunale che si sostanziano in ubicazioni e dimensionamento degli interventi, è stato adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 14.07.2006 e successivamente approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 06/04/07 pubblicata sul BURT n. 20 del 16/05/07; tra gli allegati del RU figura il dossier dei Progetti Guida-disciplina delle trasformazioni con relative schede inerenti gli interventi urbanistici previsti sul territorio Comunale;
- detto RU è stato pertanto reso operativo poco prima dell'entrata in vigore dei regolamenti di attuazione della LR 1/2015 e ha avuto scadenza 5 anni dopo la sua pubblicazione ovvero il 15.05.2012.
- Da quella data l'Amministrazione Comunale ha potuto gestire esclusivamente gli interventi diretti ovvero quelli che non comportavano convenzioni o atti unilaterali d'obbligo che comportassero variazioni significative al quadro infrastrutturale;
- **A livello regionale, in fieri, altri atti di governo, di seguito descritti, hanno nel frattempo assunto rilievo determinante:**
  - con Deliberazione n. 37 del 27.03.2015 il Consiglio Regionale ha approvato l'integrazione del Piano d'Indirizzo Territoriale-PIT con valore di Piano Paesaggistico;



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

- meritevole di indicazioni sullo scenario normativo attinenti alle indagini geologiche e idrauliche, necessarie alle verifiche di fattibilità degli interventi urbanistici programmati, che, al momento, vede l'attuale vigenza del DPGR 53R/2011 di Regione Toscana (Regolamento attuativo previsto dalla LR 1/2005) e del nuovo PGRA (Piano Gestione Rischio Alluvioni) approvato recentemente dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno: a fronte di quest'ultimo atto Regione Toscana deve emanare le relative Norme Tecniche di Attuazione inerenti le prescrizioni per la Pianificazione Comunale;

In questo quadro di complessità ed interazione normativa, con Delibera della Giunta Comunale n. 29 del 06.04.2012 è stato nominato Responsabile del Procedimento per la formazione del nuovo RU, l'arch. Riccardo Sforzi (attuale responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia-Ambiente) in quanto, in detta fase tempistica e procedurale è apparso innanzitutto necessario rinnovare lo strumento urbanistico scaduto; pertanto il medesimo funzionario è stato incaricato di svolgere informale ricerca di mercato per identificare n. 2 professionisti di alta specializzazione ovvero un architetto esperto in urbanistica ed un geologo avente esperienza nella medesima disciplina;

con relative Convenzioni al n. repertorio 3056 e 3057 datate 14.11.2012 il medesimo Responsabile ha incaricato rispettivamente l'arch. Roberto Vezzosi ed il geologo Roberto Tomei per l'elaborazione del Nuovo RU Comunale ai sensi della LR 1/2005 in quel momento in vigore;

**E' conseguito pertanto:**

*L'Avvio del Procedimento*, Deliberato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 30 del 23 maggio 2013, prospettava il seguente titolo: *"Variante generale al Regolamento Urbanistico – revisione quinquennale – e Varianti parziali al Piano Strutturale: a) - avvio del procedimento; b) - documento preliminare di VAS"*.

Infatti, ancorchè l'attenzione dell'Amministrazione mirasse al nuovo RU, alcune varianti puntuali al PS si presentavano infatti necessarie principalmente per due ragioni:

1. adeguarlo ai regolamenti di attuazione della LR 1/2005 che non erano ancora entrati in vigore quando il PS era stato approvato;
2. per spogliarlo delle parti "conformative" e per eliminare i molti aspetti impropriamente regolamentari, che contiene.



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

la tempistica di formazione del nuovo RU (secondo RU), la cui approvazione era prospettata nell'arco di un anno da detto Avvio del Procedimento, si è rivelata più lunga in specie alle procedure di finanziamento Ministeriale di cui il Comune di Vicchio ha nel frattempo avuto diritto per gli studi di Microzonizzazione Sismica((in quanto territorio sismico ove sperimentare tale ricerca, vedi Delibera della Giunta Regionale Toscana del 24.04.2014): il protocollo col competente Ministero prevedeva infatti tempistiche e modalità cui la procedura di formazione del Piano doveva comunque assoggettarsi;

con la LR n. 65 del 10.11.2014 la Regione Toscana ha approvato le ultime "Norme per il governo del territorio" che sono state pubblicate sul BURT n. 23-parte prima del 12.11.2014: ciò ha ovviamente comportato lo studio della norma in funzione delle strategie assunte e i dettami della medesima riferiti allo stadio della strumentazione urbanistica cui il Comune di Vicchio si veniva a trovare;

alla luce di tale verifica, i tecnici incaricati, la Giunta Comunale ed il Responsabile del Procedimento, hanno assunto la determinazione di promuovere, oltre la Variante Generale al PO, anche una completa nuova redazione del PS poiché la lettura della norma rende evidente che solo la piena conformità alla di detto strumento di pianificazione territoriale può comportare le semplificazioni e le procedure più virtuose alla politica comunale sul territorio;

#### **ALLA LUCE DI QUESTA NUOVA CONDIZIONE:**

quanto sopra ha comportato un'integrazione al precedente Avvio del Procedimento, operata con Delibera della Giunta Comunale n. 24 del 11.05.2015 dal titolo: "*Variante generale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico:: a) - avvio del procedimento; b) - documento preliminare di VAS*";

#### **il RUP ha assunto i seguenti passaggi procedurali complementari:**

a) in materia di comunicazione:

preso atto che nel corso degli anni 2012/13/14 più volte sono stati incontrati cittadini ed operatori presso la Sala del CC (10 maggio 2012; 21 febbraio 2013; 12 luglio 2013; 27 febbraio 2014) ed i medesimi sono stati aggiornati sul lavoro svolto nella prima fase di variante al RU prefigurando le sostanziali scelte che l'Amministrazione intendeva svolgere;



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

che nel biennio 2015/16, a fronte della verifica che dette scelte potevano adattarsi sia pure con modifiche tipologiche e/o dimensionali, anche alla variante generale del PS le medesime sono state confermate e ne è stata svolta comunicazione al pubblico nelle date:

19 marzo 2015 e 18 maggio 2016

b) in materia di Valutazione Ambientale Strategica:

Vista la LR 12 febbraio 2010 n.10 e s.m.i. "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)" e richiamata la convenzione stipulata in data 05.11.2012, rep.386, inerente l'esercizio in forma associata delle funzioni di Autorità Competente in materia di VAS per i Comuni di Borgo San Lorenzo e Vicchio, ai sensi dell'art.12, comma 3 bis della LR 10/2010 e s.m.i., il documento preliminare di VAS è stato inoltrato, con prot. 13316 del 08.10.2015 a:

Autorità Competente: Comune di Borgo S.Lorenzo;

Soggetti Competenti in materia ambientale: Regione Toscana, Provincia di Firenze, Comuni confinanti (Borgo S.Lorenzo, Marradi, Dicomano, Pontassieve), Unione dei Comuni del Mugello, ASL, Arpat, Autorità di Bacino del fiume Arno, ATO-rifiuti, ATO-Acque, Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo, Soprintendenza dei Beni paesaggistici della Toscana, Soprintendenza dei Beni archeologici della Toscana, Ufficio del Genio Civile di Firenze, gestori delle reti infrastrutturali acqua-energia elettrica-gas;

il progettista incaricato ha pertanto promosso il documento di VAS, allegato alla presente delibera, dando atto dei contributi giunti;

c) in materia di assetto-idrogeologico:

in attesa delle norme attuative che sono in fase di studio da parte di Regione Toscana, il Comune di Vicchio, nella volontà di adottare PS e PO si è trovato a dover procedere ai sensi del DPGR 53R/2011 per quanto riguarda la definizione delle nuove carte della pericolosità, ovvero: ai sensi del Piano Assetto Idrogeologico-PAI per quanto riguarda la pericolosità geomorfologica ed ai sensi del PGRA per quanto riguarda la pericolosità idraulica.

Pertanto in assenza delle suddette nuove norme Regionali (attinenti quest'ultimo caso) il RUP ha comunicato, con nota del 20.04.2016 agli Enti interessati che per la stesura di detti strumenti l'Amministrazione avrebbe recepito gli indirizzi dettati dal PGRA e la fattibilità del PO sarebbe stata definita ai sensi del DPGR 53R/2011;



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

d) in materia di Commissione Consiliare Assetto del Territorio:  
la Commissione medesima, nel corso delle diverse sedute svoltesi durante il biennio 2015/16 (precisamente alle date 23.01.015; 26.05.015; 15.07.015; 21.12.015; 17.02.016; 14.03.016; 30.03.016; 22.04.016) come risulta dai relativi verbali è sempre stata aggiornata delle scelte di progetto di PS e PO, acquisendo gli atti i chiarimenti sui diversi casi specifici descritti dal RUP e dal progettista incaricato;

#### **PRESO ATTO:**

dell'allegata Relazione del RUP (art.18 LR 65/2014) col quale si assicura l'acquisizione di tutti i pareri richiesti dalla Legge;

dell'allegato rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione (art. 38 LR 65/2014) con il quale si rende conto di eventuali-segnalazioni-proposte-contributi pervenuti;

degli incontri interlocutori attivati con i funzionari di Regione Toscana in merito alla volontà dell'Amministrazione Comunale di adottare contestualmente, in unica seduta del CC, detti Strumenti ai sensi della LR 65/2014 ovvero con la presente prima delibera il PS e con delibera a questa successiva il PO;

del Parere favorevole acquisito dalla Commissione Assetto del Territorio relativamente alle fasi di sviluppo nella redazione del nuovo PS e del nuovo PO ai sensi LR 65/2014;

dei seguenti elaborati redatti per il PS dai progettisti incaricati:

#### **A) Quadro Conoscitivo**

QC00 A Altimetria, 2 tavole (Nord e Sud)

QC00 B Pendenze, 2 tavole (Nord e Sud)

QC00 C Radiazione, 2 tavole (Nord e Sud)

QC01, Periodizzazione dei sedimi edificati e dei tracciati viari, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

QC02, Uds2013, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

QC03, Uds1978, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

QC04, Elementi della rete ecologica, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

- QC05, Confronti fra gli Usi del suolo 1978\_2010, 1 tavola
- QC06, Servizi e reti, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000
- QC07, Stato di attuazione del RU, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000
- QC08, Vincoli e tutele, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000
- QC09, Trasformazioni del paesaggio, 1954\_2010, 1 tavola
- QC10, Morfotipi insediativi, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000
- QC11 - Carta geologica scala 1:10.000 (Nord e Sud)
- QC12 - Carta delle sezioni geologiche scala 1:10.000
- QC13 - Carta geomorfologica scala 1:10.000 (Nord e Sud)
- QC14 - Carta della pendenza dei versanti scala 1:10.000 (Nord e Sud)
- QC15 - Carta litotecnica e dei dati di base scala 1:10.000 (Nord e Sud)

### **Studio di Microzonazione Sismica**

Carta delle frequenze fondamentali dei depositi scala 1:5.000:

Tavola "Vicchio Nord"

Tavola "Vicchio Sud"

Tavola "Villore"

Carta geologico-tecnica scala 1:5.000:

Tavola "Case Caldetta"

Tavola "Vicchio Nord"

Tavola "Vicchio Sud"

Tavola "Villore"

Carta delle sezioni geologico-tecniche scala 1:5.000

Carta delle indagini scala 1:5.000:

Tavola "Case Caldetta"

Tavola "Vicchio Nord"

Tavola "Vicchio Sud"

Tavola "Villore"

Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) scala 1:5.000:

Tavola "Case Caldetta"

Tavola "Vicchio Nord"

Tavola "Vicchio Sud"



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

Tavola "Villore"  
Relazione tecnica  
Tavola sezioni geologico-tecniche

### **Studio idrologico-idraulico**

tav 01 - carta dei bacini idrografici  
tav 02 - carta dei battenti per tr 30 anni  
tav 03 - carta dei battenti per tr 100 anni  
tav 04 - carta dei battenti per tr 200 anni  
tav 05 - carta della pericolosità idraulica ai sensi del DPGR.n.53/R  
tav 06 - carta della pericolosità idraulica ai sensi del PAI  
tav 07 - relazione idrologica-idraulica

### **B) Progetto di Piano Strutturale**

Relazione illustrativa

Disciplina del piano

P01, Ricognizione dei vincoli e delle prescrizioni PIT/PPR e PTCP, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

P02 Patrimonio territoriale e invarianti strutturali, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

P03, Territorio urbanizzato e UTOE, 2 tavole (Nord e Sud), scala 1:15.000

P04 - Carta della pericolosità geologica scala 1:10.000 (2 tavole Nord e Sud)

P05 - Carta della pericolosità idraulica scala 1:10.000 (2 tavole Nord e Sud)

P06 - Carta della pericolosità sismica scala 1:10.000

P07 - Carta delle problematiche idrogeologiche scala 1:10.000 (2 tavole Nord e Sud)

P08 - Relazione studio geologico

Documento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Strutturale - Sintesi non tecnica;

Il Quadro conoscitivo del Piano Strutturale è integrato dagli elaborati della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29/04/2005, approvazione del precedente Piano Strutturale Comunale. In particolare il presente PS



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

assume come proprio il censimento del patrimonio edilizio esistente, di cui agli allegati A16, A17.1, A17.2 e A18.

Da nota tecnica del Settore Sismica di Regione Toscana gli studi di Micro Zonazione Sismica allegati sono risultati coerenti con le indicazioni e prescrizioni del Regolamento Regionale 53/R e pertanto il medesimo Ufficio ha richiesto che i medesimi elaborati facessero parte del Quadro Conoscitivo vigente.

Gli elaborati dello Studio Idrologico-idraulico sono stati consegnati all'Ufficio del Genio Civile di Firenze in data 25.05.2016 Prot. 214981 attraverso specifica scheda di deposito;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000 modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 10.10.2012 n. 174 ed allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**CON** la seguente votazione:

Presenti n. 12

Voti Favorevoli n. 9

Contrari n. 3 (Bedeschi, Bagnuolo, Berardicurti)

## **DELIBERA**

### **1 - DI ADOTTARE**

- ai sensi dell'art. 19 della LR 65/2014 il nuovo Piano Strutturale come rappresentato dagli elaborati tecnici descritti in premessa che ne formano parte integrante e sostanziale nonché di prendere atto che gli elaborati medesimi risultano di proprietà dell'Amministrazione Comunale sia nella loro forma cartacea che in quella corrispondente informatica;
- altresì ai sensi dell'art. 8 della LR 10/2010 il Documento di Valutazione Ambientale Strategica che rientra negli elaborati suddetti;
- la relazione del Responsabile del Procedimento ed il Rapporto del Garante della Comunicazione (di cui rispettivamente agli art.li 18 e 38 della LR 65/2014;



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

## **2 – DI DISPORRE che:**

la presente delibera e tutti gli allegati che ne costituiscono parte integrante, sia esposta all'Albo Pretorio Comunale, nonché inviata ai diversi Enti interessati/competenti/specialistici in modo che i medesimi la ricevano in contemporanea alla pubblicazione sul BURT operata dal Garante della Comunicazione;

del presente atto sia data ampia pubblicizzazione al fine che chiunque ne possa prendere visione dell'avvenuto deposito presso il Servizio Urbanistica del Comune di Vicchio e presentare osservazioni nei 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT;

notizia dell'avvenuta pubblicazione del Piano Strutturale nonché i file cartografici del medesimo siano resi pubblici sul sito web del Comune di Vicchio;

**3 - DI DARE ATTO** che lo schema della presente deliberazione è stato pubblicato prima dell'approvazione sul sito web del Comune – Sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del Territorio, ai sensi dell'art. 39 c.1 del D.Lgs n.33/2013,

**4 – DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. N. 267/2000, dando atto che è stata effettuata separata votazione con il seguente esito:

Presenti n. 12

Voti Favorevoli n. 9

Contrari n. 3 (Bedeschi, Bagnuolo, Berardicurti)



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
GASPARRINI MARCO

Il Segretario  
Dr. MILANESCHI RITA



COMUNE  
di  
VICCHIO

Via Garibaldi, 1  
50039 VICCHIO (FI)  
C.F. 83002370480  
P.I. 01443650484

ALLEGATO ALLA DELIBERA

C.C. N. 61 Del 26-05-16

**Oggetto: ADOZIONE STRUMENTO DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014: PIANO STRUTTURALE - PS**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio URBANISTICA-EDILIZIA-AMBIENTE ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica, sulla proposta in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SFORZI RICCARDO

Li, 20-05-16

---

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario Responsabile del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. .49 del D.L.vo nr.267 del 18.8.2000, esprime PARERE Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA  
GRAMIGNI LUCIA

Li, 20-05-16

---

---